

Local commercial, 128 m2, Châteauroux sur un axe passant (36000) en France

Annonce C1297138 postée le 10/février/2025

Description de l'activité

Châteauroux (36000) : A vendre local commercial, d'une superficie de 128 m2 idéalement situé sur un axe passant.

Bénéficiant d'une bonne visibilité grâce à sa grande vitrine.

Local commercial entièrement rénové en 2008 (murs, électricité, eau).

Le local n'attend plus que les couleurs sur les murs.

Possibilité de plusieurs types de commerce (sans nuisance : ni bruit, ni odeur) : commerce de détails, notaire, architecte, comptable, kiné, ou toute activité nécessitant une bonne visibilité.

Petite copropriété (sans charges mensuelles) de 2 propriétaires seulement, le local en rdc et une habitation à l'étage.

Dpe: 590 kWhEP/ m2.

Prix : 99 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale: 128 m²

Surface totale: 128 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société
Prix : **92 600 CHF** FAI

Localisation

Localisation: Châteauroux (36000), Indre, Centre

Nombre d'habitants* à Châteauroux : 48 455 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.