

## Bar, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse, Auray (56400) en France

Annonce **C1297133** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Auray (56400) : A vendre bar-restaurant situé en hyper centre d'une commune dynamique du bord de mer.

Cet établissement dispose de deux salles de 30 couverts et 40 couverts (peut être vendue séparément pour une activité tous commerces sauf commerces avec cuisson).

Cuisine : Grande réserve, 2 grandes armoires inox, une en négatif et une en positif.

2 frigo blancs : Un en négatif et un en positif.

1 évier.

1 sde : WC, douche.

Terrasse de 60 m<sup>2</sup>.

Taxe foncière : 1 200 €.

Loyer : 2.580 €.

Licence IV.

Les grandes villes les plus proches sont Auray, puis Vannes puis Lorient.

Fonds de commerce à 216.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 580 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **216 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Auray : **12 555 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.