

Local commercial toutes activités sauf restauration , 94 m2 près de Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1297128** postée le **10/février/2025**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : Local commercial de 94 m2 disponible à Artigues-près-Bordeaux, idéal pour profession libérale, salon de coiffure ou toute autre activité hors restauration.

Caractéristiques du local :

Superficie : 94 m2.

Activités autorisées : Toutes sauf restauration.

Bail commercial : Etabli à la prise des lieux.

Loyer : 1 200 € HT/ mois.

Provision pour charges : 600 €/ an.

Dépôt de garantie : 3 600 €.

Performances énergétiques : Dpe : 143 kwhep/ m2an (note c) ges : 4 kg eqco/ m2 an (note b).

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.