

## Restaurant, Bar licence IV 55 couverts avec terrasse, Lyon 7ème (69007) en France

Annonce **C1297126** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Lyon 7ème (69007) : A vendre fonds de commerce de restaurant-bar pub avec Licence IV, idéalement situé dans un quartier animé.

D'une surface de 100 m<sup>2</sup>.

L'établissement dispose de 55 couverts, plus une terrasse de 16 places en saison et offre une restauration à thème.

Bail 3/6/9 en cours avec loyer de 1 900 € HT.

Pas de salariés à reprendre.

CA de plus de 300 000 € HT, avec gros potentiel de développement.

Idéal pour une brasserie ou bar pub étudiant.

Prix de cession: 330 000 €, honoraires à la charge du vendeur inclus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 900 €

#### Éléments chiffrés :

CA	300 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.