

Restaurant 30 couverts avec terrasse dans la Loire (42) en France

Annonce **C1297095** mise à jour le **11 février 2025**

Description de l'activité

Loire (42) : A vendre restaurant semi gastronomique avec une capacité de 25-30 couverts en salle et 15 en terrasse (possibilité d'optimiser la terrasse).

Surface totale environ 100 m².

Emplacement : Stratégique, situé dans un quartier d'affaires en plus d'une clientèle locale et touristique.

Horaires et fonctionnement : Ouvert midi et soir du mardi au samedi (fermé 2 jours consécutifs par semaine).

Ce restaurant unique bénéficie d'une clientèle fidèle.

Congés : 7 semaines de fermeture par an.

Loyer : 16 500 € HT/ an.

Chiffre d'affaires : 460 000 €.

EBE retraité : 191 000 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 550 000 €, honoraires inclus.

Vente des murs possible : 275 000 €, honoraires inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 16 500 €

Éléments chiffrés :

CA	460 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.