

## Immeuble de 300 m2, Tigy (45510) en France

Annonce **C1297091** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Loiret - Tigy (45510) : A vendre un ensemble immobilier à usage commercial et d'habitation, d'une surface totale construite de 300 m2, plus un terrain constructible de 300 m2 également.

- Au rez-de-chaussée, il comprend un magasin, un laboratoire, un WC, un vestiaire, une salle de réception, ainsi que deux dépendances (un laboratoire et un fumoir).

- A l'étage, une chambre et une salle d'eau.

Idéalement situé, ce bien offre un fort potentiel pour un usage mixte.

Les honoraires sont à la charge du vendeur TTC.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **224 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**