

## Bureaux / Locaux professionnels, 1203 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1297078** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Caze Immobilier vous propose à location des bureaux d'une surface totale de 1 203m2 divisibles à partir de 164m2 en Rez-de-chaussée, R+1 et R+2. Les bureaux sont idéalement situés dans le centre de ville de Mérignac au pied du tramway. Les bureaux bénéficient également d'un accès rapide à la rocade sorties 11 et 12. Prestations : - Open space - Bureaux cloisonnés - Salle de réunion - Fibre optique - Climatisation - Sol moquette Disponibilité immédiate Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 1 203 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 15 038 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**