

## Bureaux / Locaux professionnels, 1498 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1297077** postée le **10/février/2025**

### Description de l'activité

---

Caze Immobilier vous propose à la location plusieurs surfaces de bureaux d'une surface totale de 1 498m2 divisibles à partir de 107m2 en Rez-de-chaussée, R+1 et R+2. Ces bureaux idéalement situés bénéficient d'un accès direct à la rocade et aux transports en communs. Prestations : - Immeuble construit en R+2 - Grand parking extérieur (1 place pour 40m2) - Bureaux cloisonnés - Salle de réunion - Ascenseur - Accès PMR - Accès sécurisé (interphone) - Sanitaires privatifs - Climatisation réversible - Stores - Fibre optique - Baie de brassage Disponibilité : immédiate Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 1 498 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 14 980 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**