

## Fitness en plein ville de Lausanne

Annonce **C1297030** postée le **07/février/2025**

### Description de l'activité

---

Lausanne - Fitness à remettre.

#### SITUATION :

Fitness situé en plein ville de Lausanne, métro, bus, à proximité immédiate.

Accès aisé.

Un parking sous-terrain publique se trouve également à 50m.

#### OUTILS DE TRAVAIL :

Salle principale moderne et complètement équipée (machines, système de surveillance, sauna, etc.).

- 1 salle pour cours privés collectifs.

- 1 salle privée pouvant être sous-louée (thérapeute, massage, etc.).

Tous travaux effectués.

#### POTENTIEL :

Clientèle en constante augmentation.

Entrée 24/24 -7/7.

**Surface commerciale** : 440 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 440 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **246 100 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.