

Pizzeria licence IV, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1297026** postée le **07/février/2025**

Description de l'activité

Située à Saint-Nazaire, cette pizzeria est l'opportunité idéal pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans la restauration ou diversifier son activité. L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique, avec un fort potentiel de développement. Caractéristiques principales : Local commercial spacieux et bien situé, offrant une grande visibilité et un bel agencement. Licence IV non exploitée à ce jour, offrant ainsi la possibilité d'élargir l'offre avec des boissons alcoolisées, une réelle valeur ajoutée pour le développement de l'activité. Faible loyer, ce qui permet une gestion optimale des coûts et une rentabilité rapide. Excellente réputation locale grâce à son ambiance chaleureuse et sa carte variée. La pizzeria est idéal pour un projet de développement rapide, que ce soit pour une exploitation immédiate ou pour une rénovation et une réorientation de l'activité. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un commerce clés en main à Saint-Nazaire. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant. www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 100 m²

Points fort :

Située à Saint-Nazaire, cette pizzeria est l'opportunité idéale pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans la restauration ou diversifier son activité.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique, avec un fort potentiel de développement.

Caractéristiques principales :

Local commercial spacieux et bien situé, offrant une grande visibilité et un bel agencement.

Licence 4 non exploitée à ce jour, offrant ainsi la possibilité d'élargir l'offre avec des boissons alcoolisées, une réelle valeur ajoutée pour le développement de l'activité.

Faible loyer, ce qui permet une gestion optimale des coûts et une rentabilité rapide.

Excellente réputation locale grâce à son ambiance chaleureuse et sa carte variée.

La pizzeria est idéale pour un projet de développement rapide, que ce soit pour une exploitation immédiate ou pour une rénovation et une réorientation de l'activité.

Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un commerce clé en main à Saint-Nazaire. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

www.georisques.gouv.fr

Informations sur la cession

Prix de cession : **140 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.