

## Local commercial Bureaux / Locaux professionnels, 225 m2, Saint-Priest (69800) en France

Annonce **C1297022** postée le **07/février/2025**

### Description de l'activité

---

Au sein du Parc Technologique de St Priest, à 350m du Tram T2, 203m2 bureaux en rez-de-chaussée lumineux avec aménagements modulables et local archives de 22m2 inclus. Chauffage collectif chaud froid par PAC remplacée en 2021. Terrasses privatives et communes pour vos collaborateurs. Atrium privatisable pour vos réceptions avec cuisine en libre accès, espace café et restauration. (4 parkings simples 12 500 ht et 2 doubles 18 000 Euros ht) Bureaux également à la location : nous consulter.

**Surface commerciale** : 225 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Au sein du Parc Technologique de St Priest, à 350 m du Tram T2, 203 m2 bureaux en rdc lumineux avec aménagements modulables et local archives de 22 m2 inclus.

Chauffage collectif chaud froid par PAC remplacée en 2021

Terrasses privatives et communes pour vos collaborateurs.

Atrium privatisable pour vos réceptions avec cuisine en libre accès, espace café et restauration.

(4 parkings simples 12 500 ht et 2 doubles 18 000 Euros ht)

Bureaux également à la location : nous consulter.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **480 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Priest : **42 139 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**