

## Brasserie, Restaurant avec terrasse, Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1297021** postée le **07/février/2025**

### Description de l'activité

---

À vendre ! Cession de fonds de commerce pour une brasserie idéalement situés sur un axe routier et piéton fréquentés, à proximité des bureaux, en plein centre-ville et à quelques pas d'une station de métro. Ce bien bénéficie d'une grande visibilité et d'un emplacement de choix, garantissant un fort trafic de clients. Avec son ambiance chaleureuse et son décor de prestige, cet établissement attire une clientèle fidèle et variée. Le restaurant, d'une capacité d'une quarantaine de couverts intérieurs et autant en terrasse annuelle, est entièrement équipé et conforme aux normes en vigueur. La cuisine est fonctionnelle et bien aménagée, permettant de proposer une cuisine de qualité. Cette affaire offre un fort potentiel de développement pour un professionnel du secteur souhaitant s'installer dans un lieu stratégique et rentable. Ne manquez pas cette opportunité unique dans un secteur en pleine expansion. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Le commerce possède : **une terrasse**

#### Points fort :

Rare Brasserie d'exception

À vendre ! Cession de fonds de commerce pour une brasserie idéalement situés sur un axe routier et piéton fréquentés, à proximité des bureaux, en plein centre-ville et à quelques pas d'une station de métro.

Ce bien bénéficie d'une grande visibilité et d'un emplacement de choix, garantissant un fort trafic de clients. Avec son ambiance chaleureuse et son décor de prestige, cet établissement attire une clientèle fidèle et variée.

Le restaurant, d'une capacité d'une quarantaine de couverts intérieurs et autant en terrasse annuelle, est entièrement équipé et conforme aux normes en vigueur. La cuisine est fonctionnelle et bien aménagée, permettant de proposer une cuisine de qualité.

Cette affaire offre un fort potentiel de développement pour un professionnel du secteur souhaitant s'installer dans un lieu stratégique et rentable. Ne manquez pas cette opportunité unique dans un secteur en pleine expansion. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

#### Éléments chiffrés :

CA 396 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **526 080 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.