

## Grenier aménageable de 79 m<sup>2</sup> au sol dans une zone animée,, Annecy (74000) en France

Annnonce **C1296985** postée le **07/février/2025**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Annecy (74000) : Situé en hyper centre, proche d'un centre commercial, un grenier aménageable d'une superficie de 79 m<sup>2</sup> au sol. L'emplacement est optimum, au cœur d'Annecy, avec commerces, écoles, restaurants et transports en commun à proximité immédiate. Le lac et la gare sont à seulement quelques minutes à pied, l'accès aux voies rapides et aux autoroutes à 5 minutes en voiture.

Réelle opportunité pour les amateurs de rénovation souhaitant créer un bien sur mesure dans un emplacement de premier choix.

Possibilité d'acquérir un autre grenier dans la même résidence, au prix de 229 190 €.

**Surface commerciale** : 79 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 79 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **261 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**