

Bar, Hôtel restaurant d'environ 19 chambres avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1296961** postée le **07/février/2025**

Description de l'activité

Daisy BABOURI et Jessica DANIERE vous présentent : hôtel spacieux avec murs et fonds de commerce dans un emplacement recherché. Idéalement situé dans un secteur prisé et à fort potentiel, il offre 19 chambres, une salle de restaurant, un bar relié à l'espace réception, et une cuisine professionnelle et une grande salle de jeux. L'établissement se distingue par ses deux grandes terrasses totalisant 240m², offrant de belles perspectives pour des espaces extérieurs conviviaux. De plus ses combles de 104m² peuvent être aménagés pour créer un appartement indépendant ou des chambres supplémentaires, selon vos projets. Autre atout: l'urbanisme a déjà accordé un changement de destination, laissant place à de nombreuses possibilités d'exploitation. Propre de tout, cet hôtel est prêt à accueillir votre projet, qu'il soit hôtelier ou autre. Une adresse à fort potentiel, à découvrir sans tarder. Pour plus d'informations, contactez nous. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **19**

Surface commerciale : 416 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 260 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.