

## Bar, Brasserie, Sandwicherie / Snack près de Colmar (68000) en France

Annonce **C1296941** postée le **07/février/2025**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de cette boulangerie, snack, traiteur bénéficiant d'un emplacement N°1, au centre-ville de Colmar.

Découvrez cette belle structure idéalement située en hypercentre de Colmar.

Avec une superficie de 290 m<sup>2</sup>, ce bien offre un large potentiel pour divers métiers de bouche ou toute autre activité.

Chiffre d'affaires en 2024 : 590 000 €.

- Rez-de-chaussée : espace de vente avec disposition des marchandises.

- Premier étage : Bureaux, réserve, salle de pause, WC séparés, 70 m<sup>2</sup>.

- Sous-sol : chambre froide négative, laboratoire sandwich, local technique électrique, ou pour autre activité environ 70 m<sup>2</sup>.

Deuxième étage aménagé et/ou aménageable : Possibilité de logement pour le repreneur.

60 m<sup>2</sup> établissement entièrement équipé.

Chambre froide négative de 40 m<sup>3</sup>.

Laboratoire alimentaire.

Local technique électrique, four à 4 soles, deux chambres de pousse, deux chariots Saladette, tour réfrigérée 2 portes Double frigo, trois vitrines froides positives.

Bail commercial 3/6/9.

Cession du fonds de commerce à 396.000 €.

**Surface commerciale** : 3 130 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 000 CAD

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **620 200 CAD**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Colmar (68000), Haut-Rhin, Alsace

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.