

## Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2, Aix-en-Provence (13100) en France

Annonce **C1296927** postée le **07/février/2025**

### Description de l'activité

---

Sur un axe routier passant.

Fonds de commerce de cette boulangerie-pâtisserie artisanale, idéalement située au cœur du centre-ville du Tholonet.

Cette magnifique affaire, parfaitement tenue depuis plusieurs années, a su fidéliser une clientèle locale et génère un chiffre d'affaires de plus de 350.000 €.

**\*\*Caractéristiques :\*\***

- **\*\*Superficie\*\*** : 200 m2.

- **\*\*Agencement et matériel\*\*** : En bon état.

- **\*\*Clientèle\*\*** : Fidélisée et stable dans le secteur.

Un emplacement de premier choix pour une activité prospère en boulangerie-pâtisserie.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 253 €

**Éléments chiffrés :**

CA	350 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aix-en-Provence : **145 273 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**