

## Pizzeria, Cagnes-sur-Mer (06800) en France

Annonce **C1296923** postée le **07/février/2025**

### Description de l'activité

---

PIZZERIA VENTE A EMPORTER ET LIVRAISON chiffre d'affaires environ 340KEUR CAGNES SUR MER CAGNES SUR MER - Opportunité exceptionnelle au coeur de Cagnes-sur-Mer ! Fonds de commerce de pizzeria, vente à emporter et livraison idéalement situé, bénéficiant d'un emplacement de choix et d'une forte affluence. Caractéristiques : -EBE reconstitué : 90 000 EUR -Coupure : Après-midi -Fermeture : 1 jour et demi par semaine + 5 semaines de congés annuels minimum (environ 240 jours ouvrables par an) Atouts : -Emplacement privilégié en plein coeur de Cagnes-sur-Mer -Chiffre d'affaires solide et EBE reconstitué attractif -Amplitude d'ouverture idéal pour un équilibre vie pro/vie perso -Potentiel de développement important grâce aux réseaux sociaux Prix 228 900EUR honoraires inclus Honoraires de 9,00% TTC soit 7,50% HT à la charge de l'acquéreur

**Surface commerciale** : 49 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 49 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 931 €

#### Éléments chiffrés :

CA 333 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **228 900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 ( ville )**

### Photos

---



