

## Restaurant, Nantes (44000) en France

Annonce **C1296906** postée le **07/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre à Nantes : Un restaurant (Doté d'une licence IV non exploitée).

Services du lundi au vendredi midi et soir.

Fermé le week-end.

Capacité de 32 couverts répartis entre 2 espaces soit une salle principale avec 24 assises et une seconde salle de 8 couverts.

Une restauration bistronomique.

Du frais et du fait maison avec des produits de saisons avec une proposition à l'ardoise.

Un loyer annuel inférieur à 10 000 € HT/an.

Un chiffre d'affaires HT exercice 2024 de 230 000 €.

Lieu propice à tout type de restauration, rapide, street-food, traditionnelle ou bistronomique.

Facilité de stationnement.

Prix FAI TTC : 181 260 €.

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 648 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	230 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **181 260 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**