

## Restaurant 100 places avec terrasse au cœur de Lausanne en Suisse

Annonce **C1296857** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

Lausanne : A vendre fonds de commerce idéalement situé en plein cœur de la ville.

Description/ équipement/ aménagement :

- Bonne réputation et bien situé.
- Entièrement équipé et aménagé.
- Plus de 100 places assises.
- Parking public à proximité et grands espaces de stockage.

Activités : Restaurant, bar, discothèque, etc.

Surface : 700 m<sup>2</sup>

Bail : À reprendre, renouvelé tous les 5 ans

Loyer mensuel : Loyer attractif CHF 5 000.

Prix de vente : CHF 168 000.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 700 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 400 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **178 841 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**