

## Hôtel bureau d'environ 50 chambres dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1296844** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un hôtel indépendant, non affilié à un réseau, situé dans un emplacement stratégique du Maine-et-Loire (49).

Établissement offrant plus de 50 chambres, bénéficie d'un taux d'occupation supérieur à 70 %, garantissant une belle rentabilité de plus de 500 000 €.

Actuellement géré par des exploitants, c'est une opportunité pour un repreneur sérieux et disposant d'un apport financier avéré.

Confidentialité assurée.

Nombre de chambres : **50**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel : 53 000 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	522 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **5 480 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**