

## Bar, Brasserie avec terrasse en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1296842** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

L'Agence Blot vous propose cette magnifique brasserie - Limonade avec vue imprenable sur site touristique en Charente-Maritime (17). La terrasse d'une centaine de places sur un angle ensoleillée est l'atout de cette affaire. L'établissement a été rénové récemment et le matériel y est entretenu. Le ht est récurrent et permet de dégager une rentabilité brute de 240 000 euros. Possibilité de logements. Mérite votre intérêt.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 33 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA	950 000 EUR
EBE	238 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **712 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**