

Brasserie - limonade dans une zone touristique, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1296842** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de brasserie - limonade avec vue imprenable sur un site touristique en Charente-Maritime (17).

La terrasse d'une centaine de places sur un angle ensoleillé est l'atout de cette affaire.

L'établissement a été rénové récemment et le matériel y est entretenu.

Le chiffre d'affaires de 950 000 € HT est récurrent et permet de dégager une rentabilité brute de 240 000 €.

Possibilité de logements.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 33 600 €

Éléments chiffrés :

CA	950 000 EUR
EBE	227 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **712 400 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.