

# Bar, Café, Tabac, Loto 100 places avec terrasse dans le Calvados (14)

### Annonce C1296823 postée le 06/février/2025

# Description de l'activité

Calvados (14): A vendre un fonds de commerce de bar pub, tabac, FDJ.

Local avec 100 places intérieures et une grande terrasse.

Gros volumes bière pour un bar ouvert de 10h00 à 1h00.

CA TTC bar : 526 000 €.
Commissions : 88 000 €.
EBER : 197 000 €.

Bail neuf.

Pas de contrat.

Prix de vente : 750 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **100** 

Loyer mensuel : 2 800 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024 592 000 EUR EBE en 2024 198 000 EUR

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **815 256 €** FAI

### Localisation

Localisation : Calvados, Basse-Normandie

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.