

## Boulangerie, belle commune, dans le Val-de-Marne (94) en France

Annonce **C1296798** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre une belle boulangerie créée en 2014 dans une belle commune du Val-de-Marne (94). Son emplacement est idéal, situé dans un centre-ville très animé avec une population à fort pouvoir d'achat.

Le magasin est fonctionnel et bien agencé.

Le fournil est de plain-pied et le laboratoire de pâtisserie est à l'étage. Tout le matériel est de 2014, il est régulièrement entretenu par l'exploitant actuel.

Le bail sera neuf lors de la prise de possession, le loyer représente 6 % du chiffre d'affaires.

#### Éléments chiffrés :

CA	953 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **995 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

