

Bar, Café, Tabac, Presse, Loto dans une commune de 2200 habitants, proche de Saintes (17100) en France

Annnonce **C1296780** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, loto situé dans une commune de 2200 habitants, entre Saint-Jean-d'Angély, Cognac et Saintes.

Cet établissement a été complètement rénové.

Ouvert 5 jours / 7 et fermé 7 semaines / an.

Pas de personnel à reprendre.

- CA de 245000 € dont 148000 € de commissions.
- Commission tabac nette : 100000 €.

Affaire à tenir en couple.

Loyer mensuel : 438 €

Éléments chiffrés :

CA	245 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **416 000 €**
Apport personnel nécessaire : **115 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.