

Local d'activité / Entrepôt, 90 m2, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1296775** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Rare dans le centre-ville de Biarritz, CBRE IPC vous propose à la location un dépôt de 90m2 environ (10 x 9). Atouts :Accès facileEn rez-de-chaussée avec porte garage 2 vantaux (2.40 L X 2.49 H) hauteur sous plafond 4m, équipé eau + électricité. Conditions commerciales : Bail précaire 2 ans. Chiffres clés :HC/moisTaxe foncière à la charge du preneurHonoraires : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur LBLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer : 1 000 €

Informations sur la cession

Prix : **1 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

