

Local commercial de 34 m2 pour plusieurs activités, Lyon (69006) en France

Annonce **C1296771** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A céder le bail d'un local commercial d'environ 34 m2.

La boutique est équipée de rideaux métalliques.

Le local conviendra à tous commerces hors restauration avec extraction, exception sur de l'assemblage ou du froid. Il conviendrait également pour une petite épicerie fine, mais également pour du prêt-à-porter, mode et accessoires, etc.

Le loyer est de 14000 € / an HT HC.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 20,00% TTC du prix hors les honoraires.

Dossier solide avec garantie demandé par le bailleur.

Surface commerciale : 34 m²

Surface totale : 34 m²

Loyer mensuel : 1 100 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **33 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.