

Bureaux / Locaux professionnels, 5500 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1296764** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

A 15MN D'ECULLY (69130) Situation stratégique pour votre activité. Vous profitez d'une visibilité AUTOROUTE No1, d'un accès autoroutier, d'une gare SNCF à 5mn à pied, et d'en environnement dynamique. Rare 5 500m2 avec une hauteur allant de 5m à 8m. Vous serez voisin de marques ou d'enseignes nationales, idéal pour valoriser votre image et développer votre business. Points forts Parkings + de 200 places Accès autoroute Zone dynamique avec des projets Accès gare et centre-ville à pied Accès PL La priorité sera donnée aux porteurs de projets avec une étude bancaire déjà initiée. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 164160,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr.](http://www.georisques.gouv.fr)

Surface commerciale : 5 500 m²

Loyer mensuel : 57 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : Rhône, Rhône-Alpes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.