

# Epicerie, Vin et spiritueux, Auxerre en centre ville (89000) en France

### Annonce C1296754 postée le 06/février/2025

### Description de l'activité

Auxerre (89000) : A vendre fonds de commerce d'une épicerie fine de produits régionaux, vins et spiritueux, vente de produits à marque et label.

Situé au cœur de l'auxerrois.

Cet établissement offre de perspectives de développement grâce à des équipements de qualité, d'une licence iii.

Contrats avec le comité d'entreprise.

Chiffre d'affaires de 400 000 €.

Bail commercial avec un loyer de 4 750 € annuel HC.

Accompagnement possible.

Cession du fonds de commerce à 278.500 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale: 80 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 16 300 TND

Éléments chiffrés :

CA 1 365 000 TND

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **950 700 TND** FAI

# Localisation

Localisation: Auxerre (89000), Yonne, Bourgogne

Nombre d'habitants\* à Auxerre : 38 791 (ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.