

Murs commerciaux, 164 m2 près d'Annecy (74000) en France

Annonce **C1296751** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Annecy (74000) : A vendre un local commercial d'une surface de 164 m2 situé dans le centre d'une ville en périphérie d'Annecy en pleine expansion avec la construction de logements neufs.

Dotés de deux entrées, une surface équipée d'un espace détente pour le personnel.

Facilité de stationnement grâce aux parkings proches et gratuits.

Le local a été rénové récemment avec les normes électriques et ERP.

Avec son accès de plain pied.

Idéal professions libérales, médicales et la proximité immédiate des autres commerces ainsi que des écoles.

Cession des murs : 399 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 164 m²

Surface totale : 164 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **399 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : à **proximité de Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.