

Bar, Hôtel bureau 3*, Cannes (06400) en France

Annonce **C1296745** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Secteur Cannes Antibes Hôtel 3* d'une quinzaine de chambres. Idéalement situé au coeur de cette cité balnéaire, cet hôtel possède une quinzaine de chambres rénovées dans des tons modernes, une véranda lumineuse actuellement utilisée pour une petite restauration et un bar. Un petit appartement de fonction est existant. Un loyer modéré et un bon T. O. Fonds de commerce vendu sous forme de parts sociales dont le prix sera déterminé lors de la cession sur la base de la valeur de fond indiquée. Prix 1 810 526 euros honoraires cabinet inclus. Prix 1 720 000 euros honoraires cabinet exclus. Honoraires cabinet 5%TTC, soit 4,17% HT, à charge acquéreur.

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Éléments chiffrés :

CA	842 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 810 526 €**

Localisation

Localisation : **Cannes (06400), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cannes : **74 445 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.