

Local commercial Bar licence IV 60 places avec terrasse, Châtelaiillon-Plage (17340) en France

Annonce **C1296726** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce de restauration dans station balnéaire proche de La Rochelle. Ce restaurant refait à neuf est composé d'une salle de restauration, d'une cuisine avec extraction aménagée et équipée, d'une grande réserve, de sanitaires PMR, d'un bar avec licence IV, d'une terrasse. Vous profiterez aussi d'un duplex de 90m². Possibilité de faire de la limo toute la journée. 2 Terrasses : 60 places
Salle de restauration : 42 places
Climatisations reversibles en 2024 (9.60 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)
Frederique LLORY (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 750121162 - LA ROCHELLE.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer : 2 350 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **252 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Châtelaiillon-Plage (17340), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Châtelaiillon-Plage : **6 214 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.