

Murs commerciaux, 611 m2, Toulon (83000) en France

Annonce **C1296718** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Idéal Investisseur ! Bureaux occupés avec locataires sécurisés (organismes d'état, entreprises solvables, etc..) Investissez en toute sérénité dans un ensemble de bureaux loués à des organismes d'état, des institutions régionales, et des entreprises sérieuses et solvables. Ce genre d'actif garantit une sécurité locative optimale et une rentabilité stable. Avec des loyers assurés et un risque d'impayés quasi nul, Cette opportunité représente un investissement fiable et sécurisé. Cet ensemble se trouve dans un immeuble de bureaux construit en 2013, en plein coeur de la ville de Toulon. D'architecture Haussmanienne, construit en traditionnel, l'immeuble est bien desservi en centre-ville.

Surface commerciale : 611 m²

Surface totale : 611 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **2 200 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Toulon : **164 899 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.