

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 100 m2, Bordeaux en centre ville (33000) en France

Annonce **C1296713** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

Bordeaux (33000) : A vendre boutique situé en emplacement n°1, d'une superficie d'environ 60 m2 avec une réserve d'environ 40 m2.

Environnement d'enseignes nationales.

Bail 3/6/9.

Loyer trimestriel : 9 000 € HT HC.

Possibilité tous commerces sauf restauration.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **56 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.