

## Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec piscine et parking en Corse en France

Annonce **C1296699** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

Sur un emplacement de premier ordre (terrain de 3000 m<sup>2</sup> face à la mer), cet hôtel en parfait état est situé dans l'emprise du nouveau port de plaisance (2027). Piscine chauffée. Terrasse, parking.

Restaurant (en contrat de location précaire à ce jour).

Activité saisonnière (à ce jour).

2022 :

- CA : 1.25 M€.

- EBER : 630 k€.

2023 :

- CA : 1.10 M€.

- EBER : 460 k€.

Extension possible pour 15/20 chambres supplémentaires.

Cession pour cause de retraite des exploitants.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, une terrasse**

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 1 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 700 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023 1 100 000 EUR

EBE en 2023 460 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **11 700 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Confidentiel, Corse**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**