

## Hôtel bureau, Restaurant 3\* de 4 chambres avec piscine et salle de séminaire dans le Vaucluse (84) en France

Annonce **C1296698** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

Au coeur du Luberon, à quelques minutes du centre d'un des "Plus beaux Villages de France", dans un parc aménagé et plat de presque 3 Ha, ce superbe hôtel de charme en pierres sèches du XVII<sup>e</sup> eme siècle offre 26 chambres et suites. Restaurant gastronomique de 40 couverts intérieur + 50 couverts extérieurs sur une grande terrasse ombragée avec cuisine professionnelle et potager. Spa, Piscine, Tennis, Fitness. Logement de fonction de 3 chambres ou du personnel Parking de 60 places avec bornes de recharge Gros potentiel à relancer commercialement Cession pour cause de retraite. Ouverture saisonnière chiffre d'affaires 2019 : 530K€. EBER : 147K€ chiffre d'affaires 2022 : 550K€. EBER : 92K€ Ref. : CH5-1086

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine, un spa / sauna, un terrain de tennis, une terrasse**

Nombre de chambres : **26**

**Surface commerciale** : 1 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 400 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **4 300 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.