Hôtel restaurant 3* d'environ 16 chambres avec piscine et salle de séminaire dans le Var (83) en France

Annonce **C1296695** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Situé dans l'arrière-pays varois à moins de 30 minutes de Cannes, cet hôtel, restaurant 3 étoiles à l'ambiance méditerranéenne propose, 16 chambres, un restaurant, une terrasse extérieure, une terrasse couverte donnant sur le jardin, une salle de réception, une salle de séminaire, une cuisine professionnelle, une piscine extérieure, un terrain de pétanque et un parking privé de 28 places.

L'hôtel dispose d'un un appartement de fonction d'environ 120 m2.

Sa clientèle est majoritairement une clientèle d'affaires et d'évènements comme les séminaires et mariages.

- CA 2023 : 1.068 M€.
- EBER : 294 k€.

- CA 2022 : 992 k€.
- EBER : 251 k€.

- CA 2021 : 682 k€.
- EBER : 230 k€.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**, **une piscine**, **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **16**
Nombre de places en salle : **28**

Surface commerciale : 620 m²

Surface totale : 620 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 001 000 CHF	1 200 000 CHF	
CHF	CHF	
276 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 734 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.