Hôtel restaurant 4* d'environ 27 chambres avec parking et terrasse en Ardèche (07) en France

Annonce **C1296678** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Hôtel**** de 27 chambres, + possibilité de rajouter 18 chambres dans les étages 4 et 5, non exploités à ce jour.

Restaurant bistronomique avec grandes terrasses ombragées. Cuisine totalement équipée. Chambres froides + & -. Économat et buanderie en sous-sol.

Ouvert à l'année.

- To moyen 2022 : 55%.
- Revpar moyen 2022 : 70 €.

CA : Hôtel + restaurant 2022 : 497 k€ + 818 k€ soit 1 315 k€.

PC accordé pour travaux.

Création d'un parking public (payant) complémentaire.

Changement de destination possible.

Activité commerciale à relancer.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Confort : **4 étoiles**
Nombre de chambres : **27**

Surface commerciale : 2 000 m²

Surface totale : 2 000 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **13 570 500 TND**

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.