

## Hôtel bureau, Restaurant 3\* de 4 chambres avec piscine et salle de séminaire dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1296675** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

Hotel\*\*\*\*\*, dans une demeure bourgeoise datant du début du 19e siècle. Parc de plus de 2 Ha. 12 suites, 18 chambres. Piscines, Spa, Sauna. Salle de fitness. Restaurant gastronomique Bistrot avec cuisine régionale Salons pour séminaires et réceptions. Cession d'actifs (Murs et fonds). Etablissement en cours de restructuration chiffre d'affaires 2021 : 785K€ chiffre d'affaires 2022 : 1 412K€ chiffre d'affaires 2023 : 2 000K€ Possibilité d'extension par la reprise de la propriété limitrophe (même propriétaire) avec un parc de 9000m2 et villa de 8 chambres (non exploitée à ce jour) : 2.6M€ Ref. : CH5-1066

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine, une salle de séminaire, un spa / sauna**

Confort : **5 étoiles**

Nombre de chambres : **18**

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **6 930 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**