

## Hôtel bureau en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1296674** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

Parfaitement situé près du carré d'or, cet hôtel de charme dispose de 12 chambres spacieuses dont certaines avec vue sur une des places emblématiques de la ville et d'autres sur une cours intérieure.

L'hôtel fonctionne avec 4 employés dont le gérant.

- CA 2024 : 406 k€.  
- EBER en cours.

- CA 2023 : 386 k€.  
- EBER : 95 k€.

- CA 2022 : 314 k€.  
- EBER : 73 k€.

Ouverture à l'année.

Loyer : 53 k€.

Plus de détails après signature d'un engagement de confidentialité.

Effectif total : 4.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	406 000 EUR
Nb pers. en 2024	4

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **920 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**