

Boulangerie, Pâtisserie, Supérette, 396 m², Doulaincourt-Saucourt (52270) en France

Annnonce **C1296670** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

Haute-Marne (52) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie, pâtisserie et supérette sous enseigne franchisée de 180 m², avec sa maison d'habitation de 216 m² à Doulaincourt (axe de Chaumont - Joinville).

- La partie boulangerie - pâtisserie dispose de tout le nécessaire pour bien œuvrer : Fournil, laboratoire, réserves de stockage, frigos, ainsi que deux garages avec deux camions équipés pour les tournées sans oublier la vente en magasin.

- La supérette dispose d'un secteur presse, un secteur fruits et légumes, de son secteur boulangerie - pâtisserie, de vitrines réfrigérées verticales et horizontales ainsi que de vastes allées de rayonnages.

- Le bien dispose d'une maison d'habitation attenant de 216 m² avec au rez de chaussée.

- Une cuisine ouverte sur un salon très lumineux de 25 m² donnant accès à la terrasse extérieure et à son jardin de 450 m².

- Le premier étage se compose de trois chambres (17 m², 13 m² et 13 m²), d'un bureau, d'une salle d'eau et d'un toilette.

- Au second étage : Une grande chambre de 20 m², un dressing, un cagibi et une salle d'eau avec toilette de 11.50 m².

- Le dernier étage offre deux belles grandes pièces de 48 et 24 m².

L'ensemble permet de s'installer et vivre rapidement de son activité.

Magasin pour un boulanger.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DPE non requis.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 396 m²

Éléments chiffrés :

CA 530 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **455 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Doulaincourt-Saucourt (52270), Haute-Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Doulaincourt-Saucourt : **920 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.