

## Restaurant, Pizzeria licence IV 50 couverts avec terrasse, Veigné (37250) en France

Annonce **C1296668** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

Veigné (37250) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant, pizzeria avec logement de fonction.

Un chiffre d'affaires et un EBE en augmentation sur les trois dernières années laisse apparaître le potentiel pour assurer une continuité à cette affaire.

Une Licence IV vient compléter les atouts de cet établissement.

Cette licence IV n'est pas pleinement exploitée à ce jour et laisse donc des possibilités.

Dispose de 50 couverts sont disponibles en intérieur avec une grande terrasse de 20 à 40 couverts supplémentaires pouvant recevoir aussi des animations musicales ou autres.

L'activité pizzas à emporter vient conforter tout cet ensemble.

Une affaire réputée et appréciée par une clientèle locale d'habités.

Le tourisme important de cette ville, amène d'autant plus de clients à travers son camping, les animations régulières de la ville et son parking de camping à proximité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 133 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **194 680 €**

### Localisation

---

Localisation : **Veigné (37250), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Veigné : **6 187 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**