

## Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Tours (37000) en France

Annonce **C1296664** postée le **06/février/2025**

### Description de l'activité

---

Tours (37000) : A vendre une affaire bien gérée et performante comme on les aime.

La clientèle de qualité.

Une salle de 40 places et 12 en terrasse.

Une Licence IV accompagne ce restaurant pour laisser de la place à une plus grande exploitation au vue du quartier.

Le restaurant est climatisé et la cuisine de taille suffisante, est équipée d'une extraction.

Le loyer est quand a lui faible pour le secteur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 360 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **374 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Tours : **134 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.