

Esthétique / salon de beauté, 45 m2, La Tranche-sur-Mer en centre ville (85360) en France

Annonce **C1296654** postée le **06/février/2025**

Description de l'activité

La Tranche-sur-Mer (85360) : A vendre fonds de commerce d'institut de beauté, situé en hypercentre d'une commune de 2 500 habitants.

Bonne visibilité avec un parking public en face.

Le local commercial comprend :

Un espace de vente, un bureau, 2 cabines de soins, une réserve et sanitaire.

Horaire d'ouverture : L, Ma, J et V 9h-19h - Me et S 9h-13h.

Fermeture hebdomadaire : Dimanche.

CA 2023 : 76 k€.

La vente comprend le fonds de commerce et la location du local (906 € HT/ mois).

Vente des murs possible.

Prix FAI : 47 200 € TTC.

Surface commerciale : 45 m²

Loyer mensuel : 906 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	76 000 EUR
------------	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **47 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Tranche-sur-Mer (85360), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Tranche-sur-Mer : **2 777 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.