

Tabac, Presse, PMU, Loto dans un village dynamique, proche de Sélestat (67600) en France

Annonce **C1296588** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

Bas-Rhin (67) : A vendre un commerce de tabac - presse rénové, proche de Sélestat (67600).

Une affaire entièrement rénovée avec goût dans un charmant village dynamique.

Entouré de nombreux commerces, cet établissement bénéficie d'un cadre attractif et d'une clientèle fidèle.

Un commerce clé en main, sécurisé et rentable avec une belle surface de vente de 57 m2.

Belle rentabilité et potentiel de développement.

L'établissement est parfaitement adapté pour : - Un couple souhaitant gérer l'affaire sereinement.
- Une personne seule accompagnée d'un salarié.

Atouts majeurs : - Affaire rentable.

- Local sécurisé - alarme et vidéoprotection installées.
- Horaires attractifs - fermé à la pause déjeuner et deux après-midis par semaine.
- Potentiel de développement grâce à des horaires aménageables.

Éléments chiffrés :

CA	175 000 EUR
EBE	76 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **190 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Sélestat (67600), Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.