

Café, tabac, jeux dans un quartier populaire, proche de Lille (59000) en France

Annonce **C1296584** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

Nord (59) : Jolie petite affaire de café, tabac, jeux situé dans un quartier populaire d'une commune agréable proche de Lille (59000).

Idéale pour un couple ou embauche d'un salarié ; elle est bien valorisée. Elle permettra de s'épanouir de part son logement inclut au loyer modéré et les 5 semaines de fermetures par an actuellement.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

Les avantages d'une "ville-village" avec toutes les commodités à proximité.

Éléments chiffrés :

CA	182 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **308 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.