

Loto, PMU, Presse, Tabac, 77 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1296582** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

Belle rentabilité pour ce Tabac Presse Loto situé sur une importante commune de l'agglomération bordelaise. chiffre d'affaires Marchandises : 129 000 Commissions : 165 000 dont 91 000 de tabac net. Surface d'environ 100m2 - Loyer 1300 Affaire idéal pour une reprise en couple. Projet de déplacement de l'activité à réaliser pour une affaire à votre image. Notre Cabinet est reconnu pour son expertise dans la cession des commerces avec Tabac. Vous bénéficierez d'un accompagnement sur mesure avec un interlocuteur dédié qui coordonnera toutes les étapes de la reprise, en partenariat avec l'ensemble des acteurs (avocats, notaires, experts comptables, banques). Nous réalisons vos formalités administratives pour l'obtention de vos agréments : Tabac, Presse, Française des jeux, PMU. Notre prestation intègre également votre recherche de financement auprès de nos partenaires bancaires, en tant que courtier en financement (ORIAS no23007708).

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer annuel : 9 436 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **660 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **198 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.