# Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 120 m2 en Isère (38) en France

Annonce **C1296569** postée le **05/février/2025**

## Description de l'activité

Affaire de boucherie, charcuterie, traiteur, au centre d'un village de la vallée du Gresivaudant.

Locaux commerciaux d'environ 120 m2 comprenant le magasin très bien agencé, une cuisine et un laboratoire traiteur équipé d'une grande chambre froide. Affaire bénéficiant d'un garage et d'un parking privé.

Affaire idéale pour un couple.

**Surface commerciale :** 120 m²

**Surface totale :** 120 m²

**Loyer annuel :** 11 200 CHF

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 312 000 CHF |
| EBE en 2024 | 78 000 CHF |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **143 500 CHF** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **57 800 CHF** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**