

## Bar en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1296568** postée le **05/février/2025**

### Description de l'activité

---

Opportunité pour un bar dont la réputation n'est plus à faire.

Belle rentabilité et équipe en place.

Possibilité de rajouter l'activité restauration avec une cuisine entièrement équipée non exploitée à ce jour.

Affaire unique sur le secteur de part son emplacement et sa renommée.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	325 000 EUR
EBE en 2023	138 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>249 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>75 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.