

## Tabac, Loto, 150 m2 dans le Var (83) en France

Annonce **C1296566** postée le **05/février/2025**

### Description de l'activité

---

Vente d'un tabac sec situé dans une ville proche du bord de mer varois. Une affaire en parfait état.

La surface de travail est confortable (150 m2), le mobilier et les agencements sont quasi neufs.

Cet établissement a besoin d'une relance active.

Affaire pour professionnels.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 30 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	560 000 EUR
EBE en 2023	242 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 150 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **345 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**