

## Salon de coiffure, 30 m2 dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1296562** postée le **05/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un charmant salon de coiffure situé dans une commune du bord de mer.

Salon idéal pour une personne aidée par un (e) apprenti (e).

Petite cour intérieure offrant un agréable espace d'attente pendant les beaux jours. Actuellement, 3 places assises et 2 bacs. Il est possible d'ajouter un espace dédié à la clientèle masculine. Buanderie attenante bien équipée pour l'entretien des serviettes et coin détente et repas. A l'étage, une vaste réserve permet de stocker confortablement les produits et décorations de saisons.

- CA HT : 47.000 Euros.

- Prix de vente : 40.000 Euros HAI.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	54 000 EUR
EBE en 2024	28 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **40 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **12 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.