

# Salon de coiffure, 30 m2 dans le Calvados (14) en France

### Annonce C1296562 postée le 05/février/2025

## Description de l'activité

A vendre un charmant salon de coiffure situé dans une commune du bord de mer.

Salon idéal pour une personne aidée par un (e) apprenti (e).

Petite cour intérieure offrant un agréable espace d'attente pendant les beaux jours. Actuellement, 3 places assises et 2 bacs. Il est possible d'ajouter un espace dédié à la clientèle masculine. Buanderie attenante bien équipée pour l'entretien des serviettes et coin détente et repas. A l'étage, une vaste réserve permet de stocker confortablement les produits et décorations de saisons.

- CA HT: 47.000 Euros.

- Prix de vente : 40.000 Euros HAI.

Surface commerciale: 30 m<sup>2</sup>

Surface totale: 30 m<sup>2</sup>

Loyer annuel : 5 800 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024 54 000 EUR EBE en 2024 28 000 EUR

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 40 000 € FAI Apport personnel nécessaire : 12 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

## Localisation

Localisation: Calvados, Basse-Normandie

#### **Photos**